



Rif.: 61152672

€ 420.000

Bilocale in vendita

Milano, Via S. Gregorio - Repubblica

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 50 ca.

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 1.000

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 2

Classe energetica: **B**

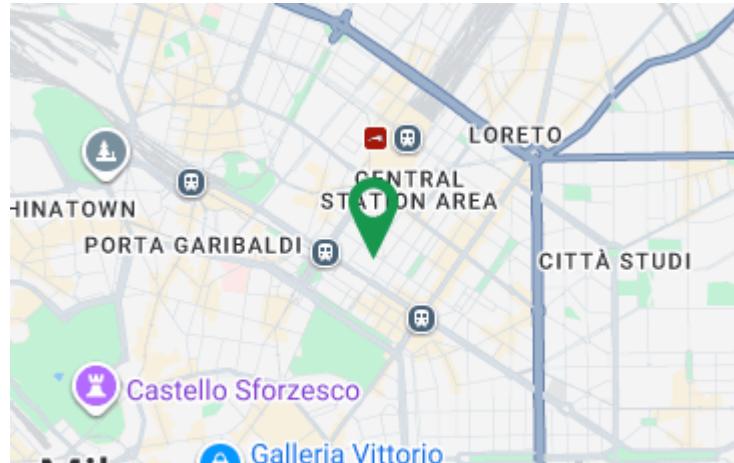
EP globale non rinnovabile: 89.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE RISTRUTTURATO – VIA SAN GREGORIO 37 – 50 MQ – SECONDO PIANO CON ASCENSORE In Via San Gregorio 37, nel cuore di una delle zone più centrali e comode di Milano, proponiamo in vendita un affascinante bilocale di 50 mq, posto al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2023, con interventi su pavimentazioni, impianto elettrico e finiture, mantenendo però intatto il fascino dell'epoca. Nello stesso anno sono state ristrutturate anche le facciate del palazzo, oggi in condizioni impeccabili, dettaglio che conferisce ulteriore valore e cura al contesto. L'immobile è unico nel suo genere: dettagli originali come il camino decorativo, la volta con mattoni a vista sopra una delle porte e il parquet posato in tutti gli ambienti regalano carattere e autenticità, creando un equilibrio perfetto tra storia e modernità. La distribuzione interna prevede un ingresso, un bagno finestrato completamente ristrutturato e impreziosito da arredi su misura, una cucina con soggiorno a vista dotato di balcone, una camera da letto e una cabina

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

