



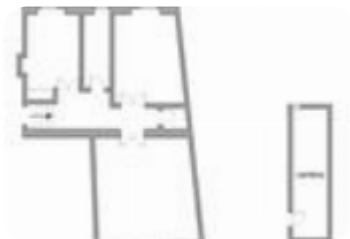
Rif.: 61146286

€ 520.000

Bilocale in vendita

Milano, Via benedetto marcello - Porta Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1


Classe energetica: **G**

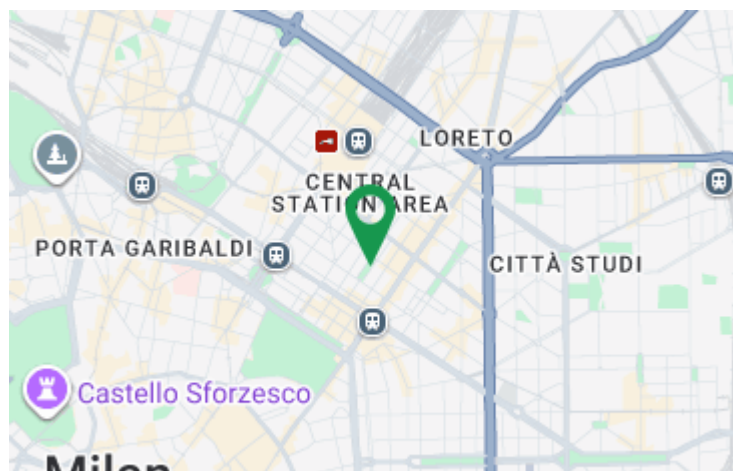
EP globale non rinnovabile: 436.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benedetto Marcello 8 – In signorile palazzo d'epoca, razionale bilocale trasformabile in trilocale. In uno dei tratti più affascinanti del quartiere Buenos Aires/Porta Venezia, proponiamo in vendita un appartamento la cui vera peculiarità è il contesto: un elegante palazzo dei primi del '900, perfettamente conservato e recentemente ristrutturato nelle parti comuni, con servizio di portineria attivo tutto il giorno. Nell'immobile, attualmente un ampio bilocale con cucina separata, si distingue per il taglio razionale e la doppia esposizione, che garantiscono luminosità e una distribuzione degli spazi funzionale. Grazie alla disposizione interna e alla presenza di vani ben proporzionati, con pochi interventi è possibile ricavare un trilocale, mantenendo una chiara divisione tra zona giorno e zona notte. Situato al piano rialzato, l'appartamento è in buono stato e conserva preziose finiture d'epoca ben mantenute, tra cui alti soffitti, pavimenti originali e dettagli decorativi che valorizzano lo stile del palazzo. Lo stabile offre il comfort del riscaldamento centralizzato (costi annui indicativi pari a circa € 3.000) e rappresenta un contesto unico e ricercato, ideale per [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

