



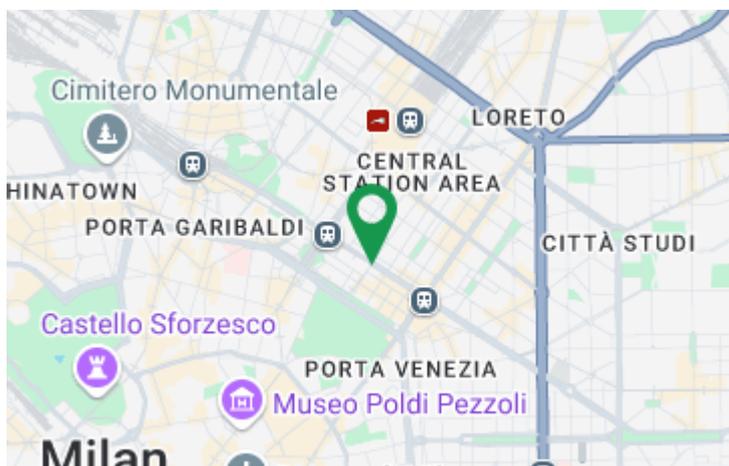
Rif.: 61026084

€ 190.000**Monocale in vendita****Milano, Viale tunisia - Repubblica**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 24 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 700
Piano:	6

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 214.44 kW h/m² anno

Nel cuore pulsante di Milano, precisamente in viale Tunisia, proponiamo in vendita monocale situato al piano alto in un edificio signorile con ascensore e servizio di portineria attivo durante l'intera giornata. Questo appartamento si trova al sesto piano con affaccio interno, garantendo massima tranquillità. Con una superficie di 24 mq, l'immobile è composto dalla zona giorno/notte, cucinotto e bagno. Attualmente, l'immobile è locato con un regolare contratto 4+4, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento redditizio. La soluzione gode di una posizione strategica, nelle immediate vicinanze dell'importante Piazza della Repubblica, a poca distanza dal nuovo quartiere direzionale e residenziale di Piazza Gae Aulenti e dalle numerose attività di Corso Buenos Aires. Servita da molti mezzi di superficie, importantissima è la presenza del passante ferroviario e di ben tre linee di metropolitane e la vicinanza delle stazioni di Porta Garibaldi e Centrale, a pochi passi infatti si trovano la fermata MM3 Repubblica, la fermata MM2 Centrale e le fermate Porta Venezia e Lima della linea MM1, tram 1-5-33.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

