



Rif.: 60935765

€ 1.500.000

5 locali in vendita

Milano, Via Giovanni Battista Pergolesi - Vitruvio Settembrini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 6.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 142.72 kW h/m² anno

In stabile signorile con servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in vendita un attico da ristrutturare. La soluzione è situata in una delle zone più esclusive di Milano ed offre un enorme potenziale per essere trasformato in una residenza di lusso. L'immobile necessita di una completa ristrutturazione, ideale per chi desidera personalizzare ogni dettaglio secondo i propri gusti ed esigenze. Al settimo piano, troverete un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo di 50 mq, perfetto per creare una zona relax all'aria aperta e per organizzare cene in compagnia. La cucina abitabile e le quattro camere da letto, tutte da rinnovare, offrono ampie possibilità di ridefinire gli spazi. Grazie alla tripla esposizione, l'attico gode di una luminosità eccezionale in ogni momento della giornata. Il doppio ingresso offre ulteriore flessibilità nell'organizzazione degli spazi e della privacy. L'ottavo piano ospita un lastrico solare di 110 mq, ideale per creare un giardino pensile, una zona lounge o una piscina privata, regalando una vista panoramica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

