



Rif.: 61152135

**€ 310.000**
**Complesso in vendita**

Milano, Via Bovisasca - Bovisasca

**Tipologia:** complesso

**Superficie:** mq 131 ca.

**Sottotipologia:** complesso

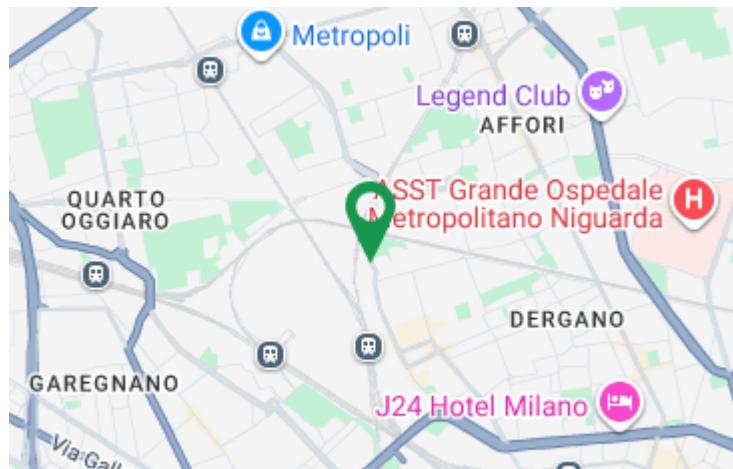
**Box:** 2

**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 50171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona Bovisa, precisamente in via Bovisasca, proponiamo una soluzione semi indipendente totalmente da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze o per un interessante investimento. L'immobile si compone di: Piano Terra Locale accatastato come negozio di circa 84 mq, caratterizzato da ambienti versatili e facilmente riconfigurabili. Cantina di pertinenza situata al piano seminterrato, comoda come deposito o per ampliamento degli spazi di servizio. Due depositi al piano terreno, ideali come locali accessori oppure utilizzabili come autorimessa. Primo Piano Appartamento di circa 47 mq, composto da due locali, bagno finestrato e un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà si inserisce in un contesto tranquillo e semi indipendente, pur rimanendo comoda ai principali servizi e ben collegata ai punti nevralgici della città. Soluzione con ottimo potenziale, da ristrutturare completamente, ideale per privati o investitori.


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
