



Rif.: 60969519

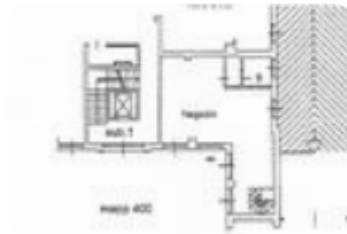
↓ € 105.000

€ 115.000 (-9%)

Negoziò in vendita

Milano, Via Palanzone - Niguarda

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 38561.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3606.00 kW h/m² anno

Nel cuore di Niguarda, si propone in vendita un negoziò di 57 mq al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. L'immobile si distingue per la presenza di quattro ampie luci su strada che garantiscono un'eccellente visibilità e luminosità naturale. Internamente, il negoziò è suddiviso in due locali funzionali, con un servizio interno che assicura praticità e comfort. A completare l'offerta, un comodo vano cantina offre spazio aggiuntivo per lo stoccaggio e posto auto. Il negoziò è ben collegato dai mezzi pubblici: bus e tram a pochi metri di distanza, oltre alla M5 Bicocca. Questa soluzione si presenta come un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente versatile e ben posizionato in una zona dinamica e ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

