



Rif.: 60901959

↓ € 299.520

€ 374.400 (-20%)

Negozio in vendita

Milano, Via Enrico Cosenz - Bovisa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 3.600

Classe energetica: A2

Nel cuore della vivace Bovisa, a Milano, si propone in vendita un ampio negozio di 120 mq al piano terra. L'immobile offre un ambiente versatile con un unico locale e due bagni, ideale per diverse attività commerciali. Le due ampie vetrine garantiscono un'ottima visibilità, mentre il doppio ingresso facilita l'accesso e la gestione degli spazi. Un valore aggiunto è rappresentato dall'area esterna di proprietà, perfetta per esposizioni o eventi all'aperto. L'immobile è ben collegato dai mezzi pubblici: bus 92-82, tram 2, oltre alla stazione BOVISA FN. Si trova a pochi passi da tutti i servizi della zona. La zona è in continua evoluzione grazie ai progetti di riqualificazione in corso, che ne aumentano l'attrattiva e il potenziale di crescita. La vicinanza all'Università Politecnico di Milano assicura un flusso costante di studenti e professionisti, rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera investire in un'area dinamica e in espansione. Si precisa che il render presente in annuncio è puramente indicativo circa gli spazi ed il potenziale dell'immobile.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

