



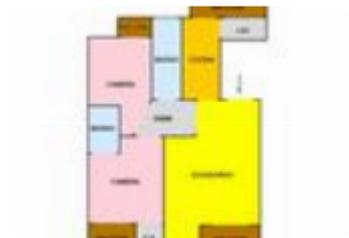
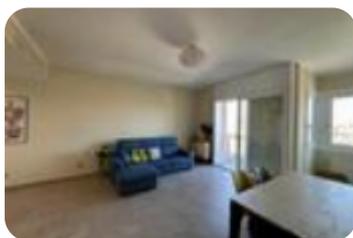
Rif.: 61058076

# € 660.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Melchiorre Gioia - Stazione Centrale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 6.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 464.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

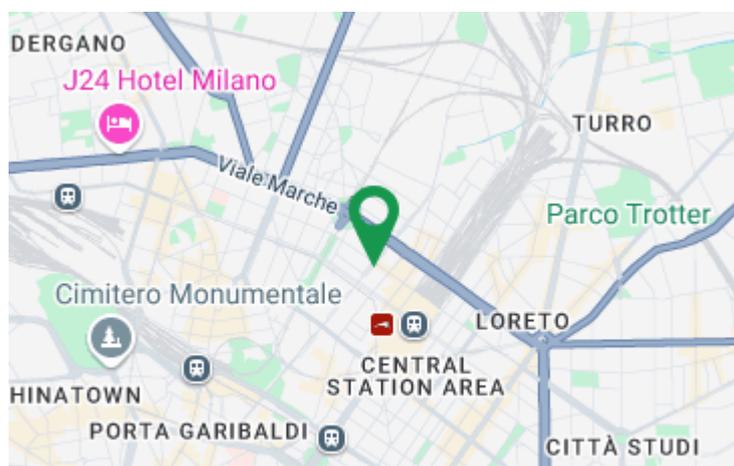
EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze della Stazione Centrale di Milano, in zona Maggiolina, ottimamente servita con bar, pasticcerie, gelaterie, negozi di abbigliamento e alimentari, ristoranti, supermercati, farmacie e scuole, a pochi passi dal nuovissimo MERCATO CENTRALE, spazio da vivere e condividere e al contempo contenitore culturale e sociale, precisamente in Via Melchiorre Gioia ove circolano diversi mezzi pubblici tra i quali bus 166 Desio Ospedale-Zara M3 M5, 42 Centrale FS M2/M3-Bicocca, 53 Lambrate FS M2-Sesto Marelli M1, 81 Lambrate M2-Sesto Marelli M1, 90 Lotto M1/M5-Lodi M3, 91 Lotto M1/M5-Lodi M3), tram ( 9 Genova M2-Centrale FS M2/M3) e metropolitane ( M2 Sondrio, M2/M3 Centrale FS). Proponiamo in stabile signorile anni 60 provvisto di doppio ascensore e servizio di portineria full time, ampio trilocale di 115 mq sito al piano sesto, con vista panoramica. L'appartamento è così

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

