



Rif.: 60886775

## € 1.075 / mese Bilocale in affitto

Milano, Via Privata Belgirate - Maggiolina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.500
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 12.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 36.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona Maggiolina nelle vicinanze della Stazione Centrale di Milano, in zona ottimamente servita con bar, pasticcerie, gelaterie, negozi di abbigliamento e alimentari, ristoranti, supermercati, farmacie e scuole, a pochi passi dal nuovissimo MERCATO CENTRALE, spazio da vivere e condividere e al contempo contenitore culturale e sociale, e di Via Melchiorre Gioia ove circolano diversi mezzi pubblici tra i quali bus 166 Desio Ospedale-Zara M3 M5, 42 Centrale FS M2/M3-Bicocca, 53 Lambrate FS M2-Sesto Marelli M1, 81 Lambrate M2-Sesto Marelli M1, 90 Lotto M1/M5-Lodi M3, 91 Lotto M1/M5-Lodi M3), tram ( 9 Genova M2-Centrale FS M2/M3) e metropolitane ( M2 Sondrio, M2/M3 Centrale FS). Proponiamo in stabile civile anni 60, bilocale di 51 mq sito al piano rialzato. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno, cucina a vista, camera da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Internamente l'immobile si presenta in ottime condizioni completamente arredato, il riscaldamento è centralizzato con termosifoni, è fornito anche il condizionamento autonomo tramite split L'IMMOBILE È LIBERO SUBITO Richiesta mensile euro 1.075 di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

