



Rif.: 61246367

**€ 1.900 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Cufra - Murat**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 3.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

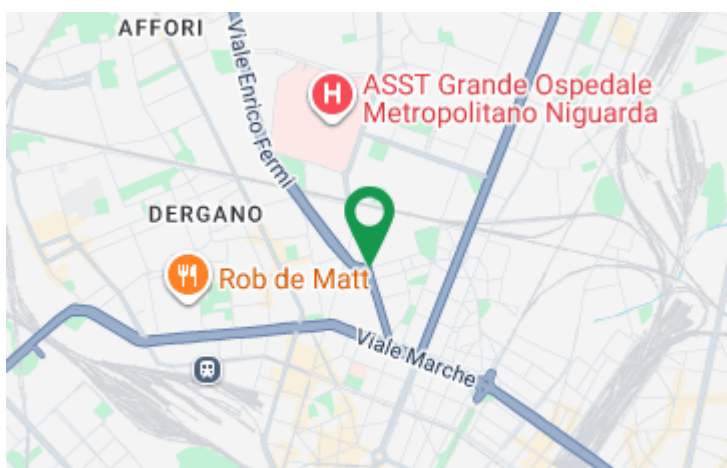
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Cufra, proponiamo un appartamento in locazione che unisce comfort e praticità. Situato in uno stabile signorile, l'immobile si trova a un piano alto con ascensore, garantendo tranquillità e una vista panoramica. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, tra cui un ampio salone che si apre su una balconata, e cucina abitabile con ulteriore ampio balcone. Dotato di doppia esposizione est-ovest che assicura luminosità durante tutto il giorno. La proprietà, costruita nel 1992, è in ottime condizioni interne e offre il vantaggio del riscaldamento autonomo, e aria condizionata, dispone inoltre di due bagni ambedue finestrati, garantendo funzionalità e comodità. La possibilità di arredo aggiunge flessibilità alle esigenze abitative. La vicinanza alla metropolitana MM3 Maciachini e MM5 Marche, rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata e servita. Nelle vicinanze sono presenti varie attività commerciali, scuole, centri sportivi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

