



Rif.: 61176307

€ 350.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Laurana - Istria Zara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 334.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Laurana - proponiamo ampio bilocale in contesto d'epoca con giardino condominiale e portineria tutta la giornata. Situato al quarto ed ultimo piano senza ascensore di un edificio del 1930, offre un ambiente luminoso grazie alla doppia esposizione frontale, che garantisce una piacevole illuminazione e ventilazione naturale durante tutta la giornata. L'appartamento è in ottime condizioni interne, ben disposto con spaziosa cucina abitabile parzialmente aperta sul soggiorno, creando un'area living accogliente e funzionale. Gli spazi interni sono ideali per chi cerca un'abitazione che coniughi il fascino del passato con le esigenze moderne. Dotato di doppi vetri di ultima generazione, zanzariere, impianto di condizionamento e porta blindata. Completa la soluzione un'ampia cantina. La posizione strategica nel quartiere Istria Zara offre comodi collegamenti con il resto della città, nelle immediate

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

