



Rif.: 61153344

€ 398.000

Trilocale in vendita

Milano, Viale Zara - Istria Zara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Zara - proponiamo trilocale in contesto civile con servizio di portineria tutta la giornata. L'immobile, posto a un piano alto, offre una doppia esposizione est-ovest, garantendo luminosità e una piacevole ventilazione naturale. Gli interni sono in buone condizioni, pronti per essere abitati senza necessità di interventi immediati, sono presenti: Porta blindata, infissi in alluminio con doppi vetri, pavimentazioni in pvc effetto parquet e gres in bagno, aria condizionata. La disposizione dei tre locali è funzionale e ben organizzata, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e pratica. La zona è ben servita dai mezzi pubblici, con la metropolitana e diverse linee di superficie nelle vicinanze, oltre a negozi, scuole e servizi essenziali a pochi passi. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche di Milano, senza i disagi del centro storico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

