



Rif.: 61148842

**€ 2.000 / mese**

### Trilocale in affitto

Milano, Via murat - Murat

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 115 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 2.400

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 3

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 142.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

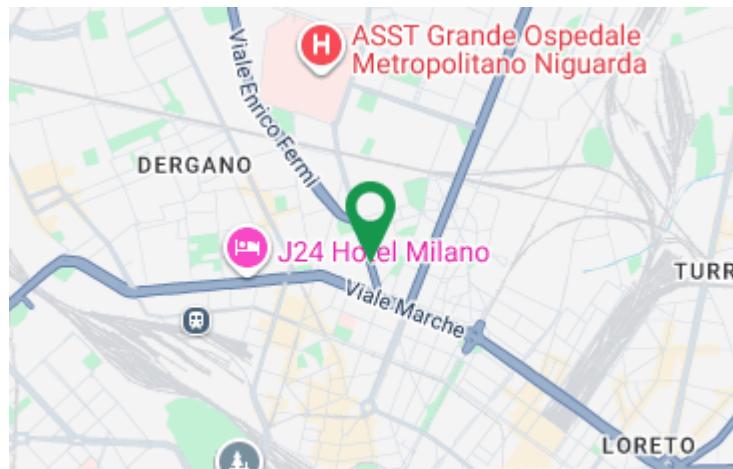
**EP globale rinnovabile:** 6.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Murat a pochi passi dal quartiere isola, proponiamo in locazione un elegante appartamento di 115 mq, situato in un contesto signorile. L'immobile, costruito nel 2004, si trova a un piano medio alto. La tripla esposizione assicura un'ottima luminosità naturale in tutti gli ambienti, rendendo l'appartamento accogliente e confortevole. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, con ampia cucina abitabile e doppi servizi ideali per chi cerca spazi funzionali e ben organizzati. Il punto di forza dell'appartamento è il terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto o per cene estive con amici e familiari. La posizione strategica nel quartiere Murat offre un facile accesso ai servizi essenziali, ai mezzi di trasporto pubblico e alle principali arterie stradali, rendendo questo immobile una scelta ideale per chi desidera vivere a Milano con comodità e stile. Completo di arredo.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

