

Rif.: 61148842

**€ 2.000 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via murat - Murat**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 142.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

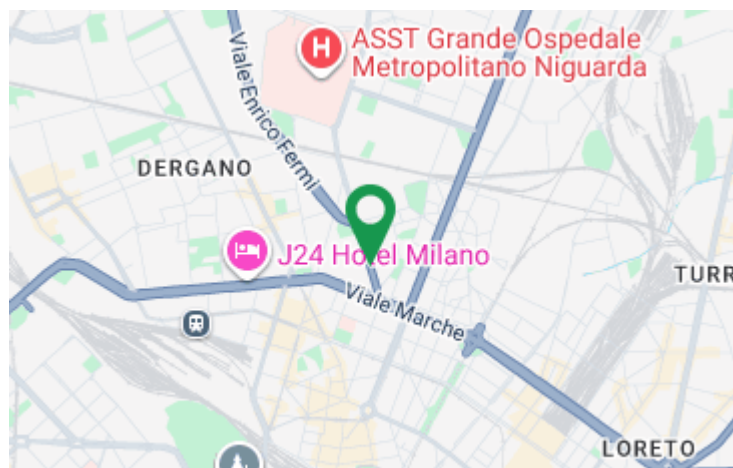
**EP globale rinnovabile:** 6.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Murat a pochi passi dal quartiere isola, proponiamo in locazione un elegante appartamento di 115 mq, situato in un contesto signorile. L'immobile, costruito nel 2004, si trova a un piano medio alto. La tripla esposizione assicura un'ottima luminosità naturale in tutti gli ambienti, rendendo l'appartamento accogliente e confortevole. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, con ampia cucina abitabile e doppi servizi ideali per chi cerca spazi funzionali e ben organizzati. Il punto di forza dell'appartamento è il terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto o per cene estive con amici e familiari. La posizione strategica nel quartiere Murat offre un facile accesso ai servizi essenziali, ai mezzi di trasporto pubblico e alle principali arterie stradali, rendendo questo immobile una scelta ideale per chi desidera vivere a Milano con comodità e stile. Completo di arredo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

