



Rif.: 61144760

**€ 618.000**

### Quadrilocale in vendita

Milano, Via Monzambano - Murat

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 5.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 189.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

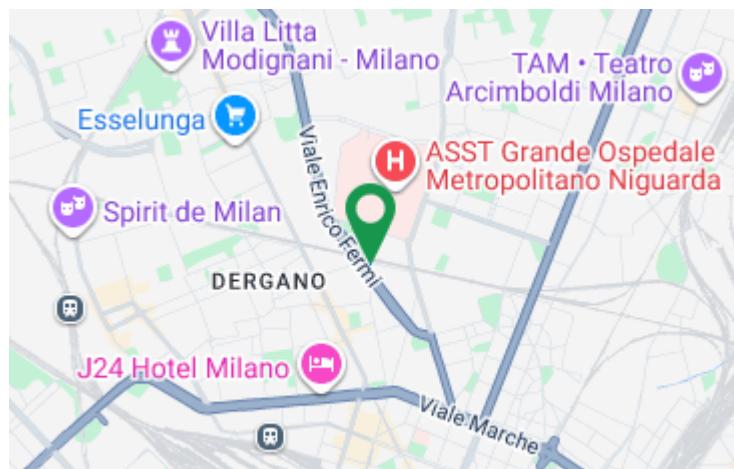
 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: (:(

 EP estiva del fabbricato: (:(

Via Murat - in zona residenziale ricca di servizi e spazi verdi, in stabile signorile in Klinker con portineria e giardino condominiale, proponiamo un elegante attico signorile situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1970. Con una superficie di . 140 mq, l'immobile offre spazi generosi e ben distribuiti. Il soggiorno doppio, luminoso, rappresenta il fulcro della zona giorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, spaziosa e funzionale, è perfetta per chi ama cucinare e intrattenere ospiti. L'appartamento dispone di doppi servizi e di un locale ripostiglio adibito a cabina armadio nella zona notte, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Uno dei punti di forza è l'ampio e esclusivo terrazzo al settimo piano, un'oasi privata dove godere di momenti all'aperto e ammirare il panorama circostante e

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

