



Rif.: 61108975

€ 270.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Taormina - Murat

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 143.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Taormina, proponiamo un appartamento di 65 mq. , situato al piano rialzato di uno stabile civile costruito nel 1960 con servizio di portineria mezza giornata e giardino condominiale. L'edificio è stato recentemente ristrutturato e dotato di cappotto termico, garantendo un'efficienza energetica migliorata. L'immobile è allo stato originale e si compone di due locali ben distribuiti con ampio cucinotto, bagno e cantina, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale o un'opportunità di investimento. La posizione strategica offre un facile accesso ai mezzi pubblici, rendendo gli spostamenti in città comodi e veloci. La vicinanza a servizi essenziali e aree verdi arricchisce ulteriormente l'attrattiva di questa proposta. Perfetto per chi desidera vivere in una zona ben servita o per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare solido e con potenziale di crescita. Possibilità di posto auto assegnato all'interno dello stabile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

