



Rif.: 61214222

**€ 399.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Viale Stelvio - Farini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

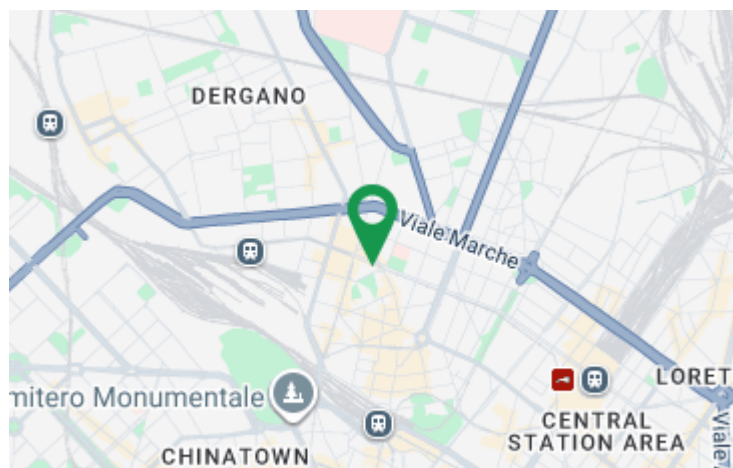


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 188.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona 'Scalo Farini' A pochi passi da zona Garibaldi, Isola e Monumentale. La zona si presenta altamente attiva e ben servita dai mezzi di trasporto, quali tram 2, tram 4, metropolitana Lilla (MM5 Zara 500m) e metropolitana Gialla (MM3 Maciachini 600m) e la stazione di Garibaldi (1,5 km), nonchè servita da tutti i servizi di primaria necessità, quali: Banche, Palestre, Scuole, Bar, Ristoranti, Discoteche, Gallerie d'Arte, negozi ecc. Zona in forte trasformazione urbana grazie alla riqualificazione di Scalo Farini che ospiterà uncampus universitario ed un parco di circa 300.000 mq, pronto a diventare il polmoneverde del quartiere e della città intera. In stabile d'epoca, con portineria mezza giornata, ascensore e cortile condominiale, proponiamo in vendita ampio 2 locali di 85 mq al 5° piano di 7, così composto: Ingresso, Soggiorno, Cucina Abitabile, Camera Matrimoniale con accesso al Balcone e Bagno Finestrato con Doccia. La soluzione si presenta ristrutturata, con: pavimentazione in ceramica e parquet, infissi in pvc/doppio vetro, porte interne in legno, porta d'ingresso blindata, riscaldamento centralizzato a radiatori con termostato e aria condizionata. Il nostro ufficio è pre [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

