



Rif.: 61070131

↓ € 198.000

€ 212.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Milano, Via menabrea - Farini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 288.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

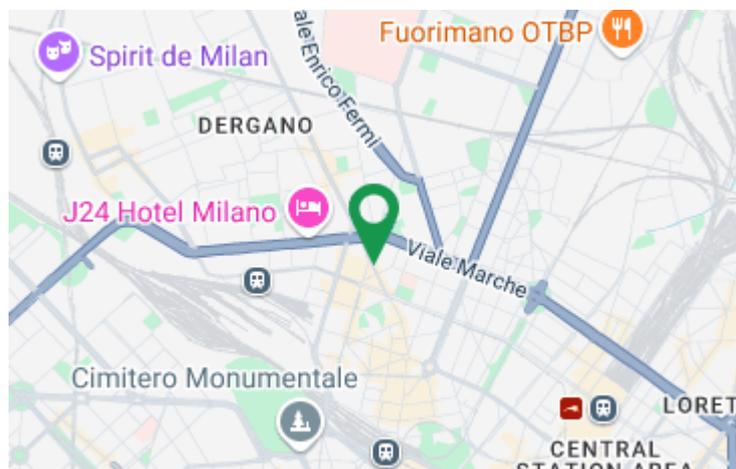
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi passi dal quartiere Isola, dotato di tutti i servizi di primaria importanza, quali: banche, scuole, negozi, farmacie, locali, supermercati e molti altri e servita damezzi di superifice quali: tram 2 e 4, autobus e dalla M3 gialla a 200 m. (p. le Maciachini ) e M5 Lilla a 500 m. (V. Le Zara ) per raggiungere in poco minuti il centro e altre zone di Milano.In contesto d'epoca 'Vecchia Milano' anni '30 , proponiamo in Vendita, al 4° piano e ultimo senza ascensore, bilocale di 40 Mq c. a. composto da Ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con doccia, ripostiglio in quota e camera matrimoniale.L'appartamento si presenta ristrutturato, con porta blindata, pavimentazione in ceramica, infissi in doppio vetro/alluminio.Il riscaldamento è autonomo. Mono esposizione ad ovest.Libero dal 15/06/2025.Il nostro ufficio è presente ed operativo nel cuore della zona Milano Farini, Isola, Lancetti dal 2000. Abbiamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

