



Rif.: 61000578

**€ 449.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Luigi Federico Menabrea - Lancetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 188.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

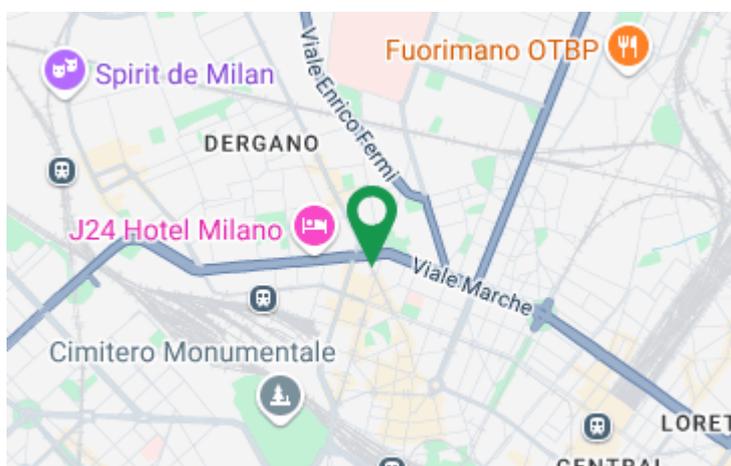
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Milano Via Menabrea, a pochi passi dalla M3 gialla a 100 m. (p. le Maciachini) e M5 Lilla a 700 m. (V. le Zera) oltre ai numerosi mezzi di superficie quali: tram, autobus, metrotranvia per raggiungere in poco minuti il centro e altre zone di Milano, dotato inoltre di tutti i servizi di primaria importanza, quali: banche, scuole, negozi, farmacie, locali, supermercati e altro. In stabile civile del 1965 con ascensore, proponiamo in vendita al 2° piano, luminoso trilocale di 83 mq circa commerciali, completamente ristrutturato a nuovo. L'immobile è così composto: Ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, bagno finestrato, camera da letto matrimoniale, suite matrimoniale con bagno cieco e balcone, completa la proprietà il solaio di pertinenza. L'immobile si presenta in ottimo stato completamente ristrutturato e mai abitato, e presenta come finiture: pavimentazione in parquet in rovere spazzolato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

