



Rif.: 61215271

**€ 385.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Viale Nazario Sauro - Sondrio Zara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

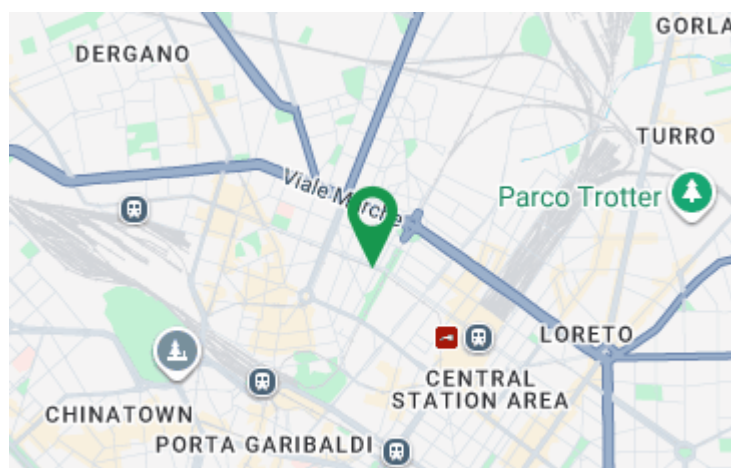
**EP globale rinnovabile:** 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore del quartiere Sondrio Zara a Milano, proponiamo un affascinante trilocale d'epoca, situato al piano rialzato di un edificio del 1930. Con una superficie di 80 mq, l'appartamento offre una doppia esposizione interna che garantisce tranquillità e silenzio, lontano dal trambusto cittadino. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in città senza rinunciare alla comodità. L'immobile, ristrutturato nel 2000, è pronto per essere personalizzato secondo i propri gusti e necessità, offrendo ampie

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

