



Rif.: 61145187

**€ 460.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Lodovico Settala - Buenos Aires**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

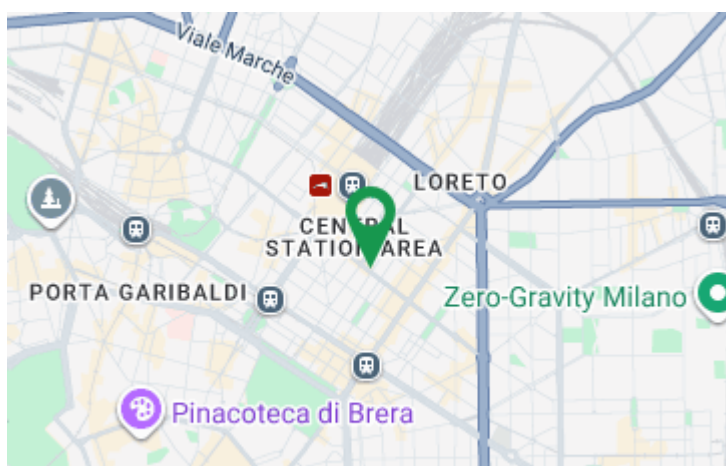
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore pulsante di Milano, nella rinomata zona di Buenos Aires, si propone un appartamento di 90 mq in vendita. Situato in uno stabile signorile risalente al 1900, l'immobile si trova al piano basso, offrendo un accesso comodo e immediato. La posizione strategica garantisce una vicinanza ideale alla Stazione Centrale, rendendo gli spostamenti in città e fuori estremamente agevoli. L'appartamento, da ristrutturare, rappresenta un'opportunità unica per personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Gli interni, caratterizzati da una luminosità naturale, comprendono due camere da letto e due bagni, offrendo comfort e funzionalità. La disposizione dei locali permette di sfruttare al meglio ogni metro quadrato, rendendo l'abitazione adatta a diverse soluzioni abitative. Un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere in una delle zone più dinamiche e ben collegate di Milano.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

