



Rif.: 61061164

↓ € 455.000

€ 475.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Milano, Via Gaffurio - Vitruvio Settembrini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 227.98 kW h/m² anno

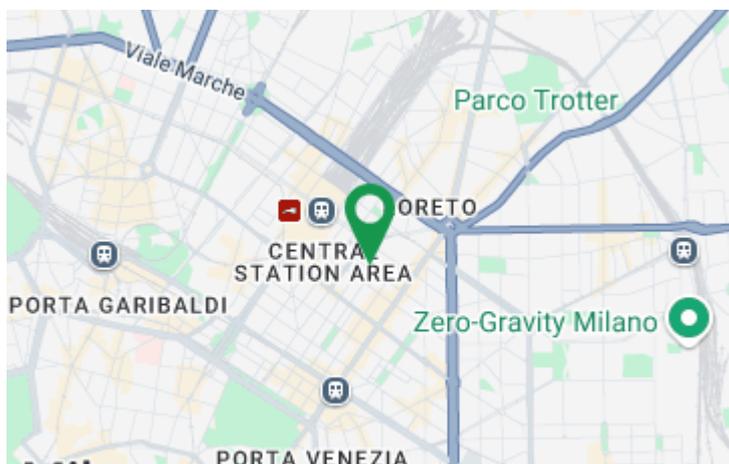
EP globale rinnovabile: 10.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Milano, nella rinomata zona di Vitruvio Settembrini, si propone in vendita un affascinante appartamento d'epoca. Situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1940 e di recente ristrutturazione, l'immobile si estende su una superficie di 93 mq. L'appartamento è composto da tre locali suddivisi in zona giorno, completa di cucina abitabile, ampio soggiorno e ripostiglio, e zona notte con due camere da letto di cui una con balcone di pertinenza. Attualmente è da ristrutturare in base alle proprie esigenze. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai principali servizi e trasporti pubblici, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi desidera vivere in una delle zone più vivaci e ben collegate di Milano. La struttura conserva dettagli architettonici tipici dell'epoca, offrendo un'atmosfera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

