



Rif.: 60865618

€ 665.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Luigi Settembrini - Vitruvio Settembrini

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 110 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 3.600      |
| Bagni:          | 1            |
| Balconi:        | 1            |
| Piano:          | 1            |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 210 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita in Via Settembrini 43 una soluzione sita al piano primo di un elegante stabile d'epoca con a disposizione servizio di portineria mezza giornata e ascensore. L'appartamento si presenta da ristrutturare in base alle proprie esigenze e ha un taglio razionale facilmente adattabile ad ogni esigenza abitativa. Dall'ingresso si accede al disimpegno che porta alla cucina abitabile. A seguire un ampio bagno finestrato. Sulla destra troviamo invece il soggiorno con balcone e le due camere da letto. La doppia esposizione conferisce all'immobile una gradevole ariosità e un'invidiabile luminosità. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. Possibilità di acquisto di box nelle vicinanze dell'immobile. Ottima posizione, con servizi, negozi e mezzi di trasporto facilmente accessibili, a pochi passi abbiamo Corso Buenos Aires, la via commerciale più lunga d'Europa. L'appartamento si trova in una posizione strategica, con una vasta gamma di servizi nelle vicinanze. Troviamo ristoranti, caffetterie, supermercati e negozi di ogni genere a pochi passi da casa. La zona è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

