



Rif.: 61250287

**€ 730.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Maurizio Quadrio - Porta Volta**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 224.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

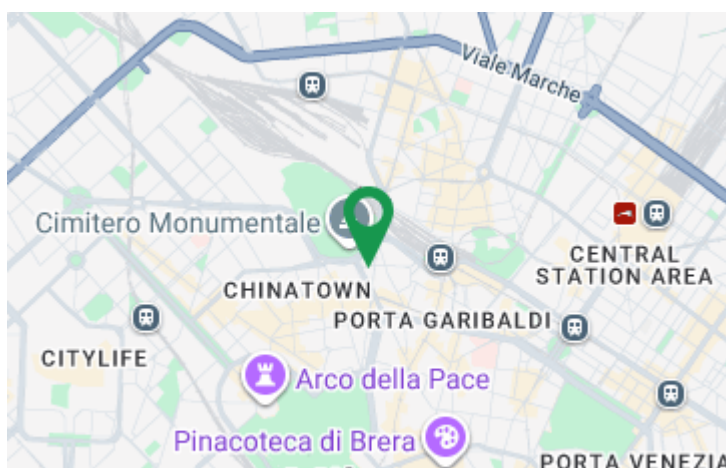
**EP globale rinnovabile:** 224.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LUMINOSO TRILOCALE PIANO ALTO!!! Nel cuore di una delle zone più richieste e dinamiche di Milano, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano con ascensore, all'interno di uno stabile signorile recentemente ristrutturato integralmente, sia nelle parti interne sia nelle facciate esterne, dotato di servizio di portineria nelle ore mattutine. L'appartamento si presenta parzialmente da ristrutturare, offrendo la possibilità di essere personalizzato secondo il proprio stile e le proprie esigenze. La planimetria, razionale e ben distribuita, rende gli spazi estremamente versatili e facilmente piano alto, la doppia esposizione e gli splendidi soffitti alti 3,60 metricheriscono all'abitazione un'atmosfera di grande respiro ed eleganza, oltre a garantire un'eccellente luminosità naturale e una piacevole tranquillità. Gli ambienti, ampi e ben proporzionati, esaltano il fascino delle

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

