

Rif.: 61083577

**€ 895.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Carlo Farini - Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 47.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

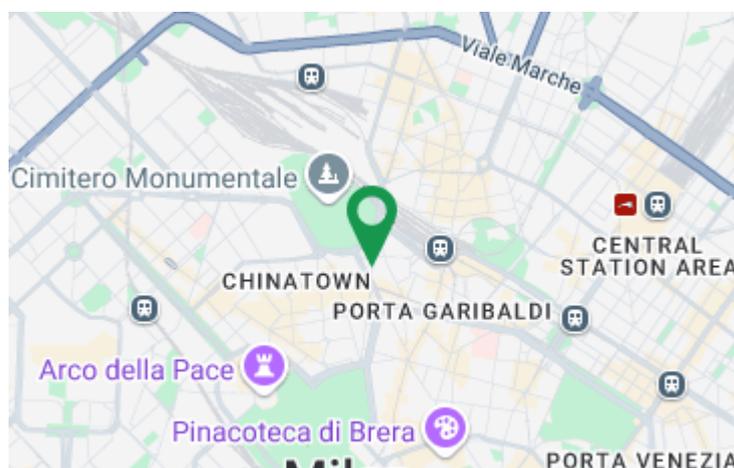
**EP globale rinnovabile:** 47.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TRILocale DOPPI SERVIZI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO! Nel cuore del quartiere di Garibaldi, in una delle zone più prestigiose e rinomate della città, oggetto di sviluppi immobiliari iconici come il bosco verticale, la fondazione Feltrinelli e l'area di Piazza Gae Aulenti, a due passi dall'Arco della Pace e dal Parco Sempione, si trova questo meraviglioso appartamento, che rappresenta un'opportunità esclusiva per chi desidera vivere in un ambiente riservato, silenzioso e di grande fascino. Ubicato nel secondo cortile interno di uno stabile di ringhiera in ottimo stato di manutenzione, l'appartamento, oggetto di ristrutturazione[ con architetto, ] appena terminata, gode di un doppio ingresso con travi a vista ed è così composto: soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, zona giorno molto grande e luminosa e primo bagno molto spazioso con piastrelle di pregio e mobili su misura, una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

