



Rif.: 61026240

**€ 480.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Crema - Crocetta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 85.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

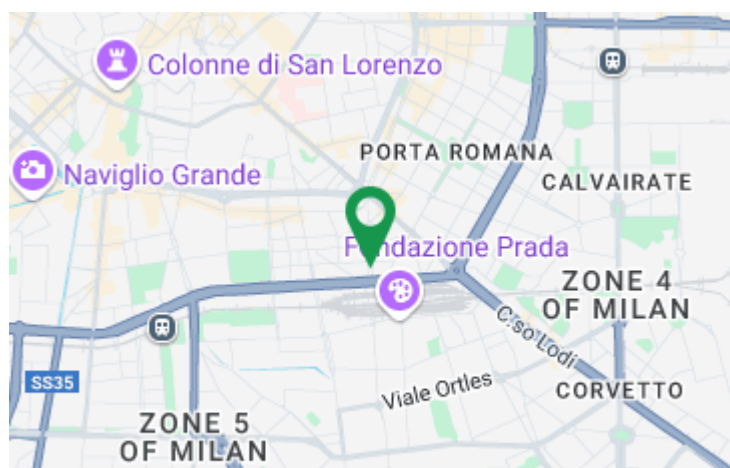
**EP globale rinnovabile:** 85.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa propone in vendita ampio Bilocale nel cuore pulsante di Porta Romana! Questo splendido immobile, situato al quarto piano con ascensore in un elegante stabile d'epoca, rappresenta la scelta ideale per chi cerca un rifugio affascinante e ben posizionato. Collocato in Via Crema, avrete a pochi passi la comodità della metropolitana e di mezzi pubblici, oltre a una vasta scelta di servizi, tra cui farmacie, supermercati, bar e ristoranti rinomati. Con una superficie di 65 mq, l'appartamento vanta un ingresso che si apre su un'ampia e luminosa zona living con cucina a vista, perfetta per conviviali serate tra amici. La spaziosa camera matrimoniale offre un ambiente accogliente e rilassante, ideale per il vostro riposo. Completano l'immobile un elegante bagno dotato di box doccia e una comoda area lavanderia. L'immobile vanta una straordinaria doppia esposizione, che garantisce una luminosità eccezionale in ogni angolo! È dotato di riscaldamento autonomo, permettendo un comfort personalizzato in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

