Affiliato: Studio Pigreco Sas
Partita IVA: 06315920964
Via Mazzini, 60 20871 Vimercate (MB)
Email: mi2y2@tecnorete.it - Tel.: 039668872















Rif.: 61288642

€ 465.000

Bifamiliare in vendita

Vimercate, Via B. Cremagnani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 291 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 329.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Vimercate, in via Bice Cremagnani. In posizione strategica e riservata, a pochi passi a piedi dal centro e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un'ampia porzione di bifamiliare dalle straordinarie potenzialità.Attualmente adibita ad ufficio, la proprietà verrà consegnata con destinazione d'uso abitativo. Punto di forza dell'immobile? L'estrema versatilità degli spazi, che permette una totale personalizzazione degli ambienti in fase di ristrutturazione. Una vera e propria tela bianca da riorganizzare su misura delle esigenze della famiglia. Il piano terra è cosi composto: spazio ideale per realizzare una luminosa ed elegante zona giorno, configurabile come open space o con cucina abitabile separata dall'area living/relax.Piano Primo: attualmente composto da sette ampi locali oltre al servizio, perfettamente riadattabile per creare un'esclusiva zona notte con più camere padronali e bagni dedicati oppure cabine armadio.Piano Interrato: funzionale area di servizio ospitante una taverna e un locale lavanderia Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone