



Rif.: 61222340

**€ 189.000**

## Trilocale in vendita

Vimercate, Via Velasca - Velasca

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 146.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

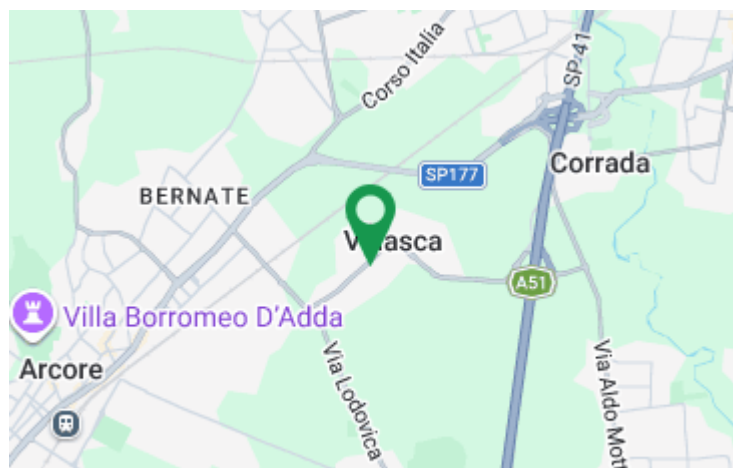
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In palazzina già sottoposta a lavori di efficientamento energetico attraverso bonus 110%, disponibilità di un appartamento di tre locali al piano primo, servito di ascensore. Luminoso, locali ampi, sfruttabili e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Dall'ingresso si giunge nella zona giorno divisa in due ambienti distinti, il soggiorno e l'ampia cucina abitabile con accesso al balcone. Il disimpegno conduce nella zona notte composta da due camere da letto entrambe spaziose, di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

