



Rif.: 61186199

€ 211.893

Bilocale in vendita

Vimercate, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 40.60 kW h/m² anno

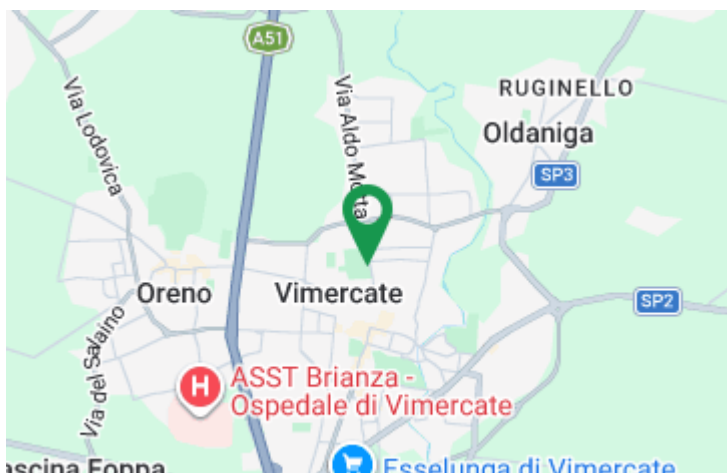
EP globale rinnovabile: 55.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RESIDENZE MAZZINI 86I progetto nasce in un luogo raro da trovare oggi: una corte privata e protetta, a pochi passi dal centro storico di Vimercate e tutti principali servizi che si possono raggiungere comodamente anche a piedi. Ideale per chi è alla ricerca di un contesto tranquillo, silenzioso e sicuro. Disponibilità di quattro unità abitative indipendenti, con possibilità di acquistare posto auto e cantine. Verranno realizzati tre bilocali terra-cielo ciascuna con il proprio portico e ingresso e una grande abitazione disposta su due livelli abitativi con giardino privato. Ogni unità abitativa è realizzata per raggiungere la migliore classe energetica, oltre che già predisposta di: - sistema di automazione per il controllo delle luci e per l'apertura/chiusura degli elementi frangisole; - pompa di calore aria-acqua per il riscaldamento e per la produzione di acqua calda sanitaria e predisposizione per il raffrescamento degli ambienti; - riscaldamento radiante a pavimento; - impianto fotovoltaico dedicato - sistema di ventilazione meccanica dell'aria interna. Punto di forza la luce naturale. Ogni unità è dotata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

