



Rif.: 60858969

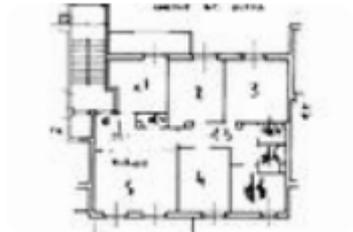
**€ 249.000****Quadrilocale in vendita**

Vimercate, Via Enrico Fermi - Oreno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 352 kW h/m<sup>2</sup> anno

A breve distanza dal centro storico di Oreno, in tranquilla zona residenziale e in prossimità dei principali servizi (scuole, supermercati, negozi, farmacia, reti viarie), proponiamo interessante appartamento posto al terzo e ultimo piano (con ascensore) di una palazzina immersa nel verde e caratterizzata dalla presenza di un vasto e ben fruibile cortile condominiale. L'appartamento è un confortevole quadrilocale con una superficie commerciale di circa 125 mq. Dal portoncino d'ingresso si accede all'ampio e luminoso soggiorno (rivolto a sud) dotato di due portefinestre entrambe comunicanti con il comodo balcone. Completano la zona giorno una spaziosa cucina abitabile con balcone di servizio e un pratico guardaroba. Tramite corridoio si accede poi alla zona notte composta da tre camere da letto, da un comodo locale bagno di circa 8,00 mq (finestrato e dotato di vasca e di doccia), da un secondo bagno di servizio e da un capiente ripostiglio. Compresi nel prezzo il box e la cantina. Per le ampie e ben distribuite superfici interne, per gli spazi aperti condominiali e per lo strategico

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

