



Rif.: 60720494

**€ 485.000**

## Quadrilocale in vendita

Vimercate, Via Manzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione strategica per raggiungere comodamente tutti i principali servizi e il centro del paese, proponiamo in minipalazzina di nuova costruzione appartamento di 4 locali signorile per il suo ottimo capitolato e tutti gli optional che si possono andare ad inserire per migliorare e personalizzare ancor di più la propria abitazione e renderla unica nel suo genere. L'ingresso è nella zona giorno suddivisa in zona soggiorno/relax e cucina abitabile mantenuta a vista. Nella zona notte bagno padronale e tre camere da letto, di cui la matrimoniale con bagno privato e accesso al balcone. L'immobile data la sua collocazione gode della tripla esposizione, si evidenzia la presenza di un ampio terrazzo vivibile che si presta ad essere utilizzato come prolungamento della zona giorno avendo anche la possibilità di realizzare una serra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

