



Rif.: 60923492

**€ 460.000**

## Villa singola in vendita

Lissone, Via Brianza

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 289 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

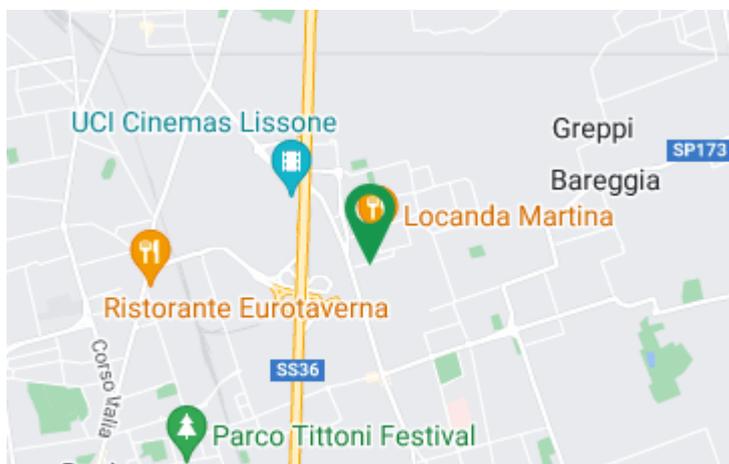
**EP globale rinnovabile:** 178.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Proponiamo in vendita a Santa Margherita ESCLUSIVA VILLA su più livelli con la possibilità di trasformarla in due unità abitative. La zona molto tranquilla e riservata ed allo stesso tempo comoda con i principali servizi come supermercati, scuole, farmacie e mezzi pubblici. Ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno e sicuro, ma con tutte le comodità a portata di mano. Al piano terra, troviamo un ampio e luminoso soggiorno, una spaziosa cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, un locale studio ideale per chi lavora da casa e un bagno completo di tutti i servizi. Al piano primo troviamo un ulteriore soggiorno, una seconda cucina, due ampie camere da letto matrimoniali e un secondo bagno completo di vasca. Oltre al cortile interno privato troviamo un comodissimo e spazioso vano cantina al piano interrato e un laboratorio di 187 mq al piano terra che si può adibire a box auto. Completa la soluzione il deposito di 246mq e un ulteriore cortile di circa 400mq. Questa villa rappresenta un'occasione unica per chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

