

Rif.: 61274363

€ 149.000

Bilocale in vendita

Cormanò, Via Vincenzo Bellini - Brusuglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 431.98 kW h/m² anno

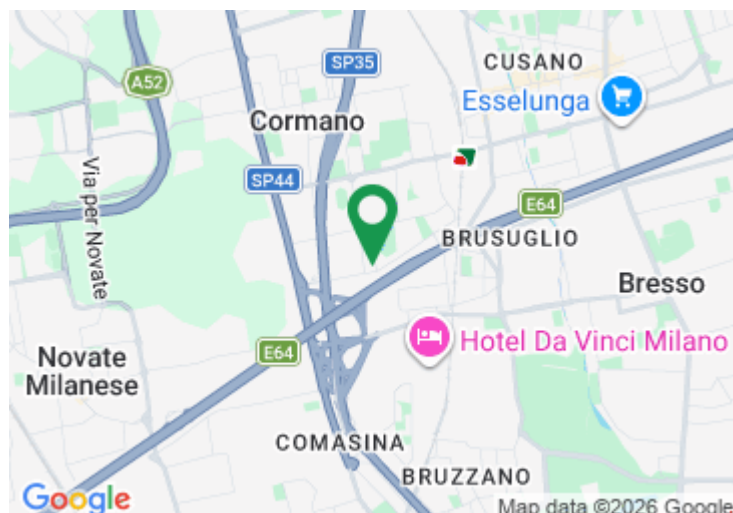
EP globale rinnovabile: 12.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In un contesto residenziale, proponiamo in vendita un bilocale di 47 mq, posto al quarto piano con ascensore, recentemente interessato da un intervento di ristrutturazione. Un'abitazione raccolta e raffinata, nella quale la progettazione degli spazi privilegia funzionalità, comfort e qualità dell'abitare. L'ingresso accompagna alla zona living, cuore della casa, dove il soggiorno con cucina a vista si apre sul balcone, creando una naturale continuità tra gli ambienti interni e lo spazio esterno. La zona notte ospita una camera matrimoniale, mentre il disimpegno conduce al bagno finestrato con doccia, progettato per offrire praticità e comfort quotidiano. La recente ristrutturazione, completata a luglio, conferisce agli ambienti un'impronta attuale e curata. Gli infissi con doppi vetri contribuiscono ulteriormente al comfort abitativo e alla qualità degli spazi. A completare la proprietà, un solaio di pertinenza,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

