

Rif.: 61222242

**€ 195.000**

## Trilocale in vendita

Cormano, Via Libia - Ospitaletto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 132.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

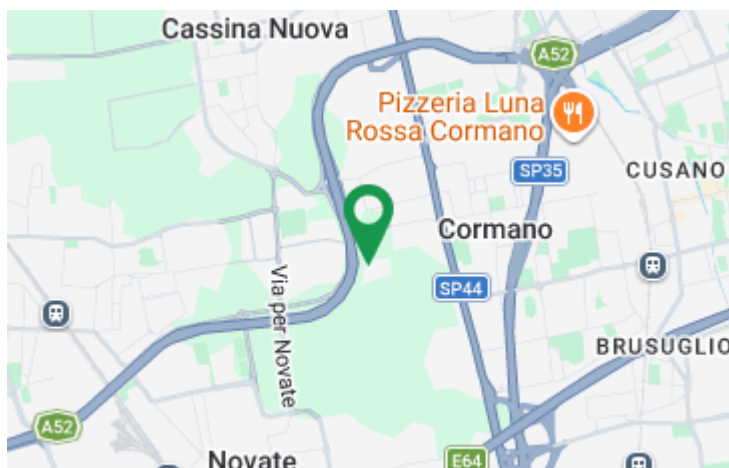
**EP globale rinnovabile:** 25.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Raffinatezza e tranquillità a pochi passi dalla metropolitana Comasinalmmerso nel verde e nella quiete di una riservata via interna, a breve distanza dalla fermata metropolitana Comasina, proponiamo elegante 3 locali di 84 mq inserito in una graziosa piccola palazzina composta da sole quattro famiglie, contesto esclusivo e particolarmente riservato.L'immobile, in eccellenti condizioni interne, si distingue per la luminosità degli ambienti e per la perfetta distribuzione degli spazi, pensata per garantire comfort ed equilibrio abitativo. La zona giorno ospita un accogliente soggiorno e una spaziosa cucina abitabile, ideali per vivere momenti di convivialità in un'atmosfera calda ed elegante.La zona notte comprende due ampie camere da letto e doppi servizi, oltre a un pratico ripostiglio che valorizza ulteriormente la funzionalità della casa. Completano la proprietà due balconi con doppia esposizione,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

