



Rif.: 61194017

**€ 235.000**

## Trilocale in vendita

Cormano, Via Bruno Buozzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto riservato e curato, proponiamo in vendita esclusivo 4 locali di 93 mq, caratterizzato da ambienti armoniosi, luminosità naturale e una distribuzione degli spazi studiata per offrire il massimo comfort abitativo. Sito al terzo piano in contesto con ascensore. La zona living accoglie un ampio soggiorno con cucina, impreziosito dall'accesso diretto al balcone, perfetto per momenti di relax e convivialità. La zona notte, ben separata, si sviluppa attraverso un disimpegno con pratico ripostiglio e comprende una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta ideale anche come studio, una terza camera con balcone e un elegante bagno finestrato. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è dotato di aria condizionata nel soggiorno e nella camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

