

Rif.: 61153497

**€ 179.000**

### Trilocale in vendita

Cormano, Via Achille Grandi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

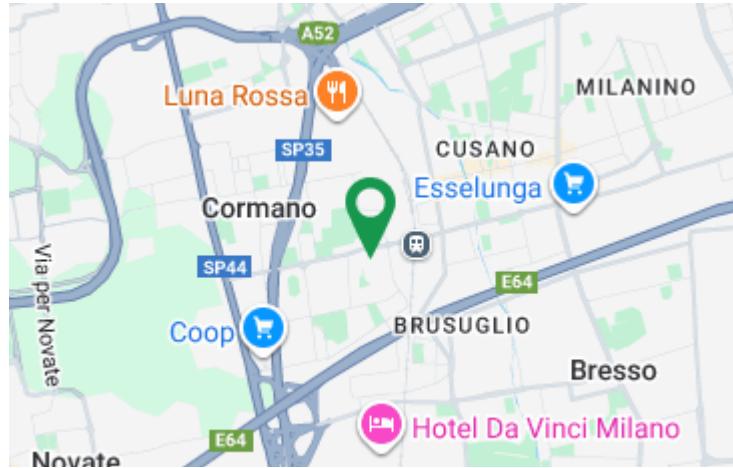
EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Residenze Esclusive in Palazzo Storico – Centro Cormano Bilocali e Trilocali di Nuova Realizzazione 40–60 mq - APPARTAMENTO 6Nel cuore più autentico di Cormano, sorge un prestigioso palazzo storico rinnovato nel 2025, in cui tradizione e modernità dialogano in perfetto equilibrio. Il complesso, distribuito su due livelli, accoglie nove residenze di nuova realizzazione, concepite per offrire un'esperienza abitativa raffinata e contemporanea. La ristrutturazione, in fase di completamento con fine prevista per 2026, ha valorizzato il fascino originario dell'edificio, integrandolo con tecnologie e materiali di ultima generazione. Ogni unità, disponibile nelle tipologie bilocale e trilocale, presenta metrature tra 40 e 60 mq e spazi progettati con cura, per un comfort essenziale ma di alta qualità. Caratteristiche distinte: Edificio storico completamente riqualificato. Finiture moderne e ricercate. Infissi in doppio vetro e riscaldamento autonomo. Classe energetica E. Contesto centrale, elegante e ricco di servizi. Atmosfera intima e riservata, in un complesso privo di ascensore. Un indirizzo che unisce prestigio.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

