

Rif.: 61112091

**€ 113.000**

## Monocale in vendita

Cormano, Via Po - Ospitaletto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

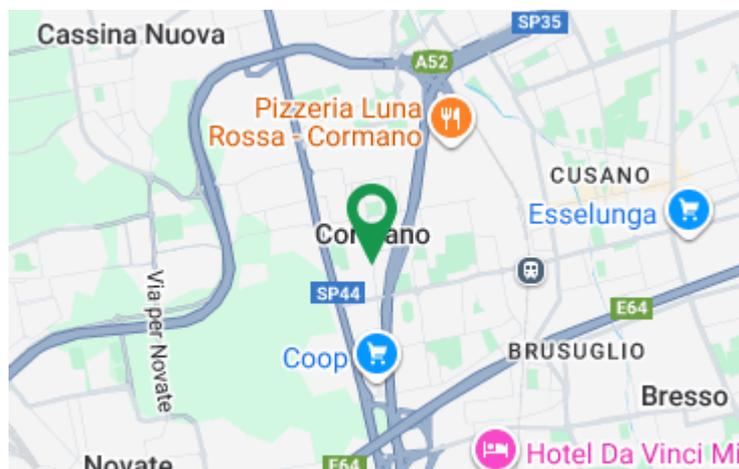
EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Cormano, quartiere Ospitaletto, proponiamo in vendita monocale completamente ristrutturato, situato al terzo piano di una palazzina senza ascensore e pronto per essere abitato. Composto da ingresso su zona giorno/notte, cucina a vista con uscita sul balconcino, e bagno dal design moderno, finestrato con doccia. L'immobile è dotato di climatizzazione caldo/freddo, impianti elettrico e idraulico di nuova realizzazione, pavimenti in gres effetto parquet, serramenti con doppi vetri e tapparelle nuove, oltre a porta d'ingresso recentemente sostituita. Arredo incluso nel prezzo. Riscaldamento centralizzato. La soluzione si trova in una zona tranquilla nel cuore di Ospitaletto, ben servita da mezzi pubblici, negozi, parchi, farmacia e supermercati, tutti raggiungibili a piedi. La fermata M3 Comasina è facilmente accessibile in soli 8 minuti tramite il servizio di autobus. Ideale per chi desidera il comfort di una casa moderna, senza la necessità di ulteriori interventi, si presta perfettamente come abitazione per single o giovani coppie.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

