

Rif.: 61269917

€ 315.000

Trilocale in vendita

Cusano Milanino, Via Ippocastani - Milanino

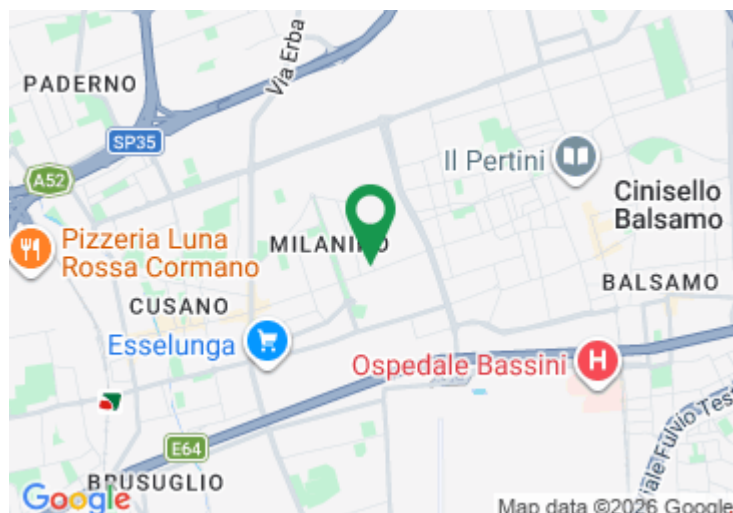
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 3.400
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 220.20 kW h/m² anno

In zona Milanino, in un contesto residenziale in klinker, immerso nel verde e circondato da un ampio parco condominiale, caratterizzato da tranquillità, riservatezza e silenzio, proponiamo in vendita un ampio trilocale con doppia esposizione, ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato e lontano dal caos cittadino. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione completa nel 2010, durante la quale sono stati rifatti gli impianti e realizzata la soletta. L'immobile è inoltre dotato di predisposizione per il riscaldamento autonomo e di aria condizionata, sostituita nel 2025. A completare le dotazioni troviamo tapparelle elettriche con motori Somfy, infissi in legno Douglas con doppio vetro e porte interne Effebiquattro, elementi che contribuiscono al comfort e alla qualità degli ambienti. L'ingresso conduce all'ampia zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e da una cucina abitabile, entrambi con doppio accesso all'ampio balcone, vero punto di forza della soluzione, caratterizzato da un piacevole affaccio sul verde. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta e doppi servizi: il primo finestrato e dotato di doccia, il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

