



Rif.: 61213473

**€ 169.000**

## Bilocale in vendita

Cusano Milanino, Via Veneto - Milanino

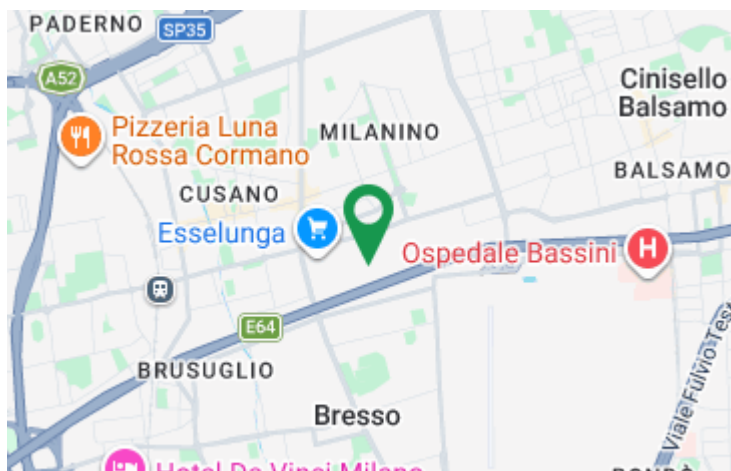
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale rinnovabile:** 220.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Milanino, immersa nel verde e ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi, tra cui lo store Esselunga e i collegamenti con i mezzi pubblici. Proponiamo, in un piccolo contesto ben tenuto, un appartamento al primo piano senza ascensore, composto da due locali e completamente ristrutturato nel 2023/2024. L'immobile è stato oggetto di un'attenta riqualificazione: rifacimento degli impianti, sostituzione degli infissi e installazione dell'aria condizionata sia in soggiorno che in camera. La soluzione si compone di una cucina abitabile, soggiorno, balcone con doppio accesso, una comoda camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina, anch'essa rinnovata con nuova pavimentazione e porta. La soluzione rappresenta lo spazio ideale per chi desidera comfort e un'abitazione pronta da vivere, con spese contenute e riscaldamento autonomo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

