



Rif.: 61160554

**€ 170.000**

## Bilocale in vendita

Cusano Milanino, Via adda

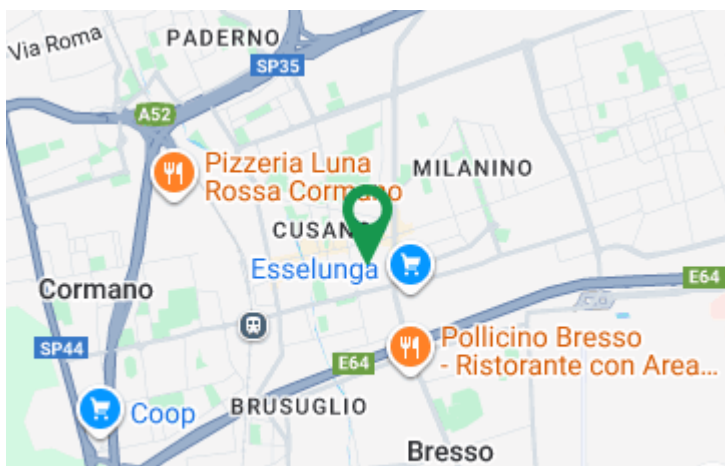
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 56 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |

**Classe energetica:** F

**EP globale rinnovabile:** 254.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

In posizione centrale, a due passi da tutti i principali servizi, comoda con la stazione Trenord e a breve distanza dal futuro progetto della tramvia, proponiamo una soluzione ideale per chi desidera un ottimo collegamento con Milano senza rinunciare a uno spazio esterno per i momenti di relax. L'immobile è inserito in un piccolo contesto condominiale ed è composto da un bilocale posto al piano rialzato. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, compresa nel prezzo, con accesso diretto al giardino pavimentato. La zona notte comprende una camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, dotato di aria condizionata e infissi in PVC con doppio vetro e inferriate per tutta la soluzione. Completa la proprietà una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

