



Rif.: 61160554

**€ 170.000**

### Bilocale in vendita

Cusano Milanino, Via adda

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 56 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 1.800

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

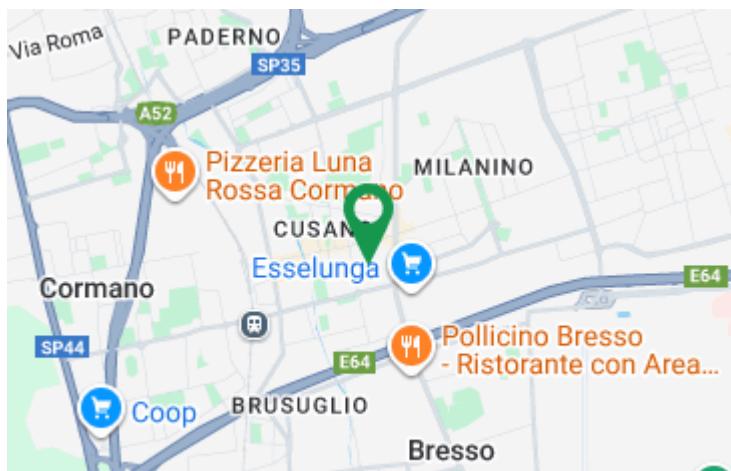


Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 254.24 kW h/m² anno

In posizione centrale, a due passi da tutti i principali servizi, comoda con la stazione Trenord e a breve distanza dal futuro progetto della tramvia, proponiamo una soluzione ideale per chi desidera un ottimo collegamento con Milano senza rinunciare a uno spazio esterno per i momenti di relax. L'immobile è inserito in un piccolo contesto condominiale ed è composto da un bilocale posto al piano rialzato. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, compresa nel prezzo, con accesso diretto al giardino pavimentato. La zona notte comprende una camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, dotato di aria condizionata e infissi in PVC con doppio vetro e inferriate per tutta la soluzione. Completa la proprietà una

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

