



Rif.: 61020444

**€ 259.000****Trilocale in vendita****Cusano Milanino, Via adua**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** E**EP globale rinnovabile:** 178.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cusano Milanino: situato in una zona ben servita dalla stazione Trenord e dai mezzi di trasporto di superficie che collegano Cusano Milanino a Milano, a pochi passi dallo store Esselunga e dal centro. In una soluzione semi-indipendente, composta da due unità, proponiamo al piano rialzato un appartamento di tre locali con tripla esposizione. La disposizione include: doppio ingresso con balcone, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta con cabina armadio e zona lavanderia. La proprietà è dotata di una scala interna che conduce alla cantina al piano seminterrato, oltre a una seconda cantina adiacente alla prima, entrambe di ampie dimensioni. I lavori di ristrutturazione esterna sono stati completati nel 2010, comprendendo facciata, cappotto e tetto, mentre l'interno dell'appartamento è stato ristrutturato nel 2000. I serramenti sono in alluminio con doppio vetro e l'aria condizionata è presente nel soggiorno.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

