



Rif.: 61216266

**€ 265.000**

## Quadrilocale in vendita

Seregno, Galleria Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 149 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 21139.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Seregno, pieno centro – ampio quadrilocale con cantinaNel cuore di Seregno, in posizione centralissima e comoda con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento di quattro locali posto al secondo piano di un contesto signorile servito da ascensore e portineria.L'abitazione si sviluppa con una distribuzione degli spazi funzionale: ingresso con soggiorno ampio e luminoso, cucina abitabile separata, tre camere da letto e doppi servizi.Il balcone coperto rappresenta uno sfogo esterno sfruttabile in ogni stagione, un valore aggiunto soprattutto in centro libero dal 1° giugno 2026 Usa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

