



Rif.: 61050451

**€ 720.000**

**Attico in vendita**

**Seregno, Via Bernardino Luini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 202 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

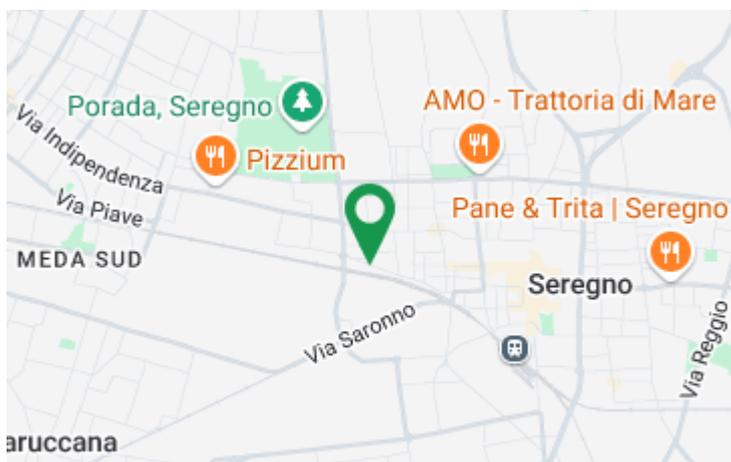
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Seregno – Zona Santa Valeria In una delle zone più residenziali e richieste della città, proponiamo esclusive soluzioni abitative in palazzina di nuova costruzione, composta da sole 6 unità in classe energetica A3. La palazzina offre il massimo comfort tra riscaldamento a pavimento, pompa di calore, fotovoltaico, serramenti basso emissivi, ampie vetrate per garantire massima luminosità e accesso ai terrazzi e giardini. APPARTAMENTO 6 Attico 5 locali di 202 mq disposto su due livelli, ideale per chi desidera ampi spazi e comfort moderni. Piano secondo: Spaziosa zona giorno composta da living con zona cottura, tre camere da letto e due bagni finestrati, oltre a due balconi che garantiscono luminosità e sfogo esterno. Piano superiore: Ampio locale accessorio con accesso al terrazzo di 65 mq, con possibilità di realizzare un terzo bagno. Uno spazio versatile, perfetto come area relax, studio o quarta camera. Cantina compresa nel prezzo, possibilità di acquistare

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

