



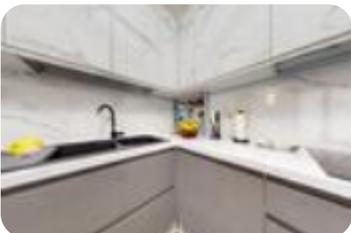
Rif.: 60911329

€ 250.000

Trilocale in vendita

Seregno, Via Pellegrino Matteucci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 176.30 kW h/m² anno

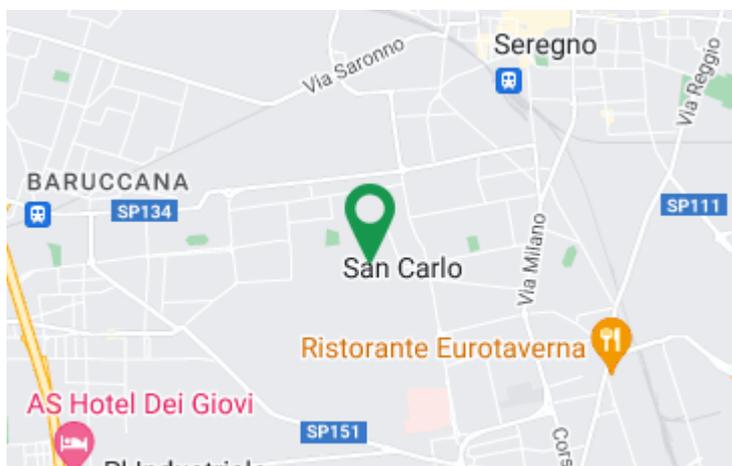
EP globale rinnovabile: 17630.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Una vera chicca per gli amanti del moderno! A Seregno in zona San Carlo proponiamo in vendita trilocale recentemente ristrutturato al piano terra. La soluzione si trova all'interno di un contesto semi-indipendente privo di spese condominiali. Composto da solo due unità abitative, è la soluzione ideale per chi è alla ricerca di un contesto riservato, immerso nel verde e nella tranquillità del quartiere San Carlo. La proprietà gode di una tripla esposizione a Nord - Est - Sud che rende l'appartamento molto luminoso. Si sviluppa su unico livello di 93mq ed è così composto: Ingresso tramite porta blindata direttamente sull'ampia zona giorno con cucina open - space e due porte finestra con affaccio diretto al cortile comune. Accedendo al corridoio, sulla destra, troviamo antibagno con lavatrice e bagno finestrato con box doccia, la prima camera da letto matrimoniale e la seconda camera dalle generose metrature ottima anche per realizzare un locale jolly o studio. Rifinito in ogni minima dettaglio, con tutti i comfort più richiesti.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

