



Rif.: 60799123

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Seregno, Via Fratelli Cairoli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 406,58 kW h/m<sup>2</sup> anno

Esclusiva Proprietà in posizione Centrale. Tra e il centro di Seregno si trova questa abitazione unica nel suo genere composta da due unità immobiliari e attornata da un giardino privato ricco di alberi anche da frutta e piante di vario genere. L'abitazione principale si sviluppa principalmente su un unico livello abitativo avente ingresso su una luminosa zona giorno. Infatti l'esposizione sud est ovest unita alle ampie vetrate, che circondano la zona living rifinita con un prezioso marmo di carrara bianco, rende la luce un elemento dominante in questa zona della casa. Dall'ampia cucina abitabile arredata su misura accediamo al terrazzo coperto che si apre sul verdeggianti giardino di proprietà che circonda tutta la proprietà. Due camere matrimoniali, corredate da importanti bagni, ampie armadiature su misura a dividere la zona giorno dalla zona notte, e una scala a giorno che ci porta nella zona studio soppalcata completa la parte abitativa dell'abitazione principale. Al piano primo è presente un'altra unità immobiliare composta da due locali e servizi di generosa metratura, mentre scendendo al piano interrato possiamo sfruttare la parte più fresca della casa adibita a taverna il F.1.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

