

Rif.: 61166760

€ 57.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Armando Diaz - Palazzolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1

Classe energetica: **E**

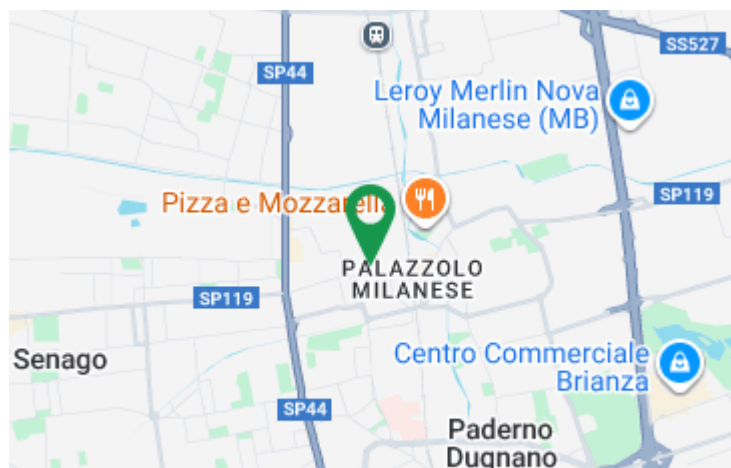
EP globale non rinnovabile: 91.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

La soluzione che qui vi presentiamo in vendita è unicamente riservata ad **INVESTITORI**, in quanto trattasi di **NUDA PROPRIETÀ CON DIRITTO DI USUFRUTTO A TERZI**. Ci troviamo ad un piano terra di una piccola e riservata corte situata nel semi-centro di Palazzolo Milanese di Paderno Dugnano. La zona di ubicazione è strategica in quanto abbiamo la stazione FNM di Palazzolo Milanese a 350 mt. così come il supermercato, le scuole a 150 mt. ed il parco Belloni a 1 km. Gli spazi abitativi sono ben distribuiti e separati: abbiamo infatti un ambiente unico di zona giorno con angolo cottura, un bagno finestrato e completo di doccia ed una camera matrimoniale. I serramenti sono in legno con doppi vetri, la pavimentazione di tutta casa in ceramica ed è presente il sistema di aria condizionata sia nella zona giorno sia nella zona notte. Rivisitata negli interni nel 2023, gode di riscaldamento autonomo e richiede solo Euro 100/annui per le spese di gestione annua.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

