



Rif.: 61128198

€ 930.000

**Porzione di bifamiliare in vendita
Paderno Dugnano, Via Anzio - Incirano**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

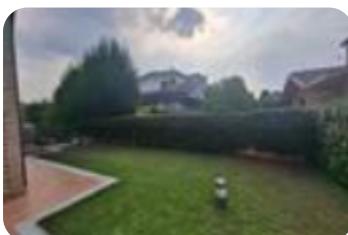
Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 77.40 kW h/m² anno

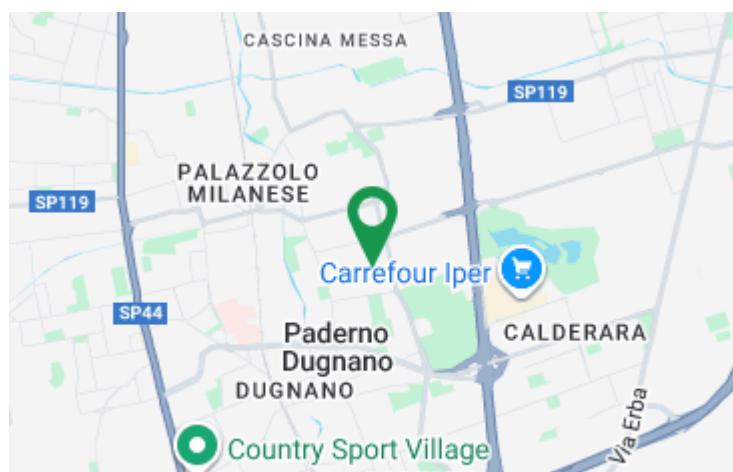
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La prestigiosa porzione di villa che qui vi presentiamo in vendita è stata edificata nel 2010 ed è sita all'interno di una via silente e chiusa al traffico della frazione di Incirano di Paderno Dugnano. Libera su 3 lati e rivestita in mattoni a vista, gode di generosa metratura interna grazie all'unificazione di due unità abitative, come meglio determiniamo di seguito: PIANO TERRA - 110 mq. : qui troviamo l'ingresso alla villa, la grande zona giorno con soggiorno doppio ed accesso al portico, l'ampia cucina abitabile dotata di sala da pranzo ed accesso al giardino, bagno finestrato e ripostiglio interno. Una scala a battente dritto ci accompagna al piano superiore PIANO PRIMO - 110 mq.: qui troviamo una prima camera matrimoniale dotata di un suo bagno padronale,



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

