



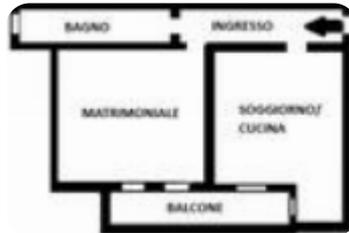
Rif.: 61096321

€ 149.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Emilio Fattori - Cassina Amata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

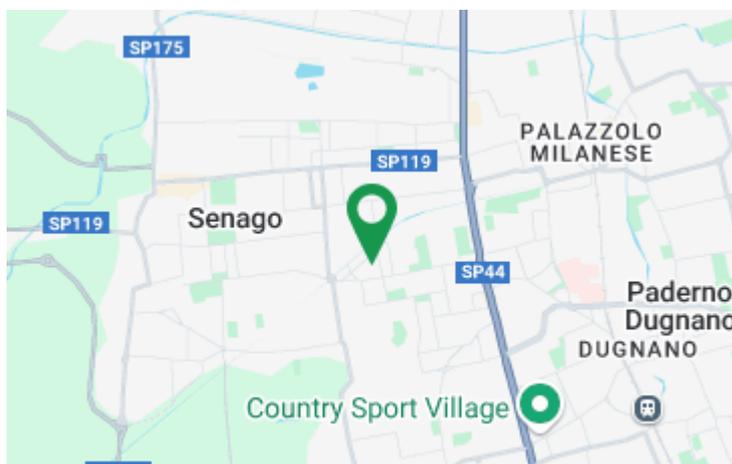
EP globale non rinnovabile: 234.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Posto ad un primo piano di una piccola palazzina di 4 piani rivisitata nel 2015 e dotata di riscaldamento autonomo, questa soluzione che vi presentiamo in vendita è LIBERA SUBITO. E' ubicata in una zona residenziale di CASSINA AMATA – Villaggio Gaggiolo - ed è ben collegata con via Corridori ed il comune di Senago (2 km.) Abbiamo spazi abitativi concepiti in stile moderno ed accesso alla pertinenza esterna da entrambi i locali. L'ingresso ci accoglie in un comodo disimpegno, da cui accediamo alla zona giorno dotata di cucina a vista. Una porta finestra ci conduce al balcone, da cui si ha accesso anche dalla camera da letto, luminosa ed arieggiata grazie alla presenza di doppia porta-finestra. Il bagno è finestrato e corredato di vasca con box doccia. I serramenti sono in alluminio con doppi vetri, la pavimentazione è in ceramica in tutta casa. E' presente il sistema di aria condizionata ed il videocitofono, sostituito nel 2024. La zona di ubicazione è silente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

