



Rif.: 61017059

€ 230.000

Trilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via renato serra - Incirano

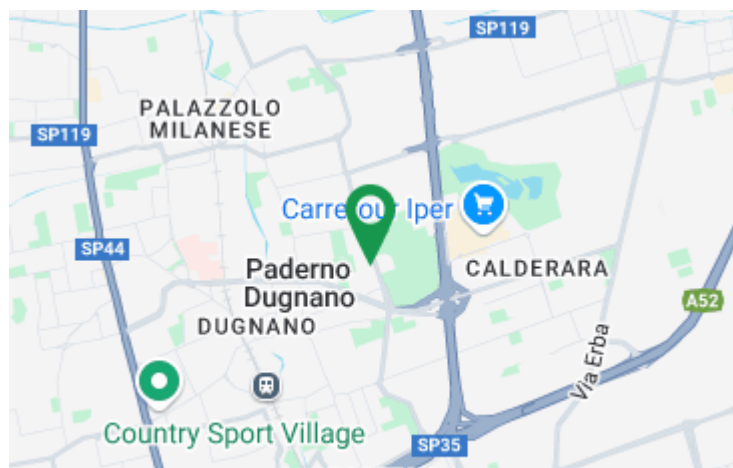
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 286.75 kW h/m² anno

Vi presentiamo qui in vendita questa peculiare soluzione di 3 locali di ampia metratura, situata al primo ed ULTIMO PIANO di un piccolo contesto di sole 4 unità abitative SENZA SPESE CONDOMINIALI. Ci troviamo nella frazione di INCIRANO, a due passi dal Parco Toti ed a 1.5 km dal centro di Paderno Dugnano. Gli spazi abitativi si sviluppano su una superficie di 120 mq: troviamo l'ingresso, un ampio soggiorno con accesso al balcone ad L di complessivi 20 a cui si ha accesso anche dalla cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, che presentano pavimentazione in parquet. Il bagno è finestrato e corredato sia di vasca che di doccia. La casa è dotata di serramenti in legno con doppi vetri e di videocitofono. Nel 2020 è stata sostituita la caldaia a condensazione ed è stato rifatto l'impianto idraulico di cucina. E' inoltre presente il sistema di aria condizionata nel soggiorno e in una delle due camere da letto. IN EVIDENZA poniamo la presenza di un GIARDINO comune di 300 mq., parzialmente adibito al decoro del contesto e parzialmente lottizzato in 4 aree ed assegnate, in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

