



Rif.: 60889086

€ 129.000**Trilocale in vendita****Monza, Via Pellegrino Pellegrini - Monza Est**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 192,89 kW h/m² anno

Posto all'ULTIMO PIANO di un contesto di 4 piani dotato di ascensore e videocitofono, la soluzione che qui proponiamo consta di . 90 mq. e presenta un taglio classico degli spazi abitativi. Troviamo infatti la cucina abitabile, con accesso al balcone esposto ad Ovest e fornito di tende da sole, il soggiorno con medesimo accesso alla stessa pertinenza, due comode camere da letto e bagno, finestrato e corredato di doccia. L'esposizione di cui gode la casa è doppia: est/ovest, la pavimentazione è in ceramica. Troviamo inoltre i serramenti in legno con doppi vetri, la porta blindata, le tende da sole in bacone e il videocitofono. Il sistema di riscaldamento è semi-autonomo, con caldaia centralizzata e contabilizzazione separata dei consumi. La zona di ubicazione è strategica in quanto troviamo servizi ed attività commerciali prossime alla casa, fermata dell'autobus raggiungibile a piedi, parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

