



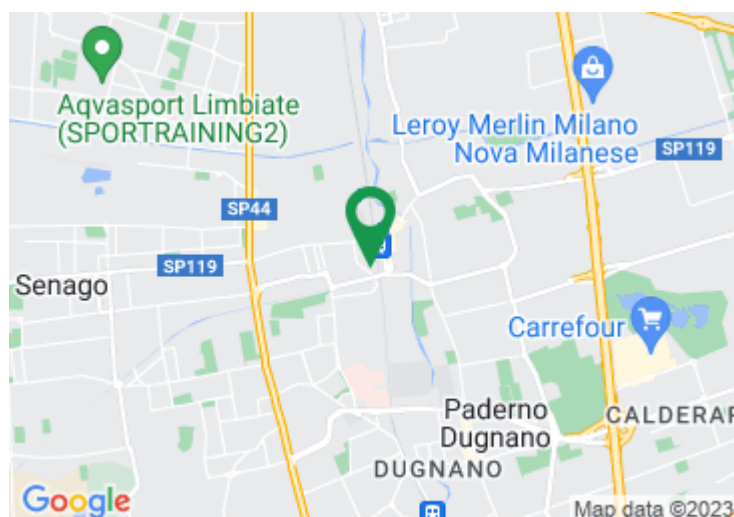
Rif.: 60809343

**€ 169.000****Trilocale in vendita****Paderno Dugnano, Viale Bolivia - Palazzolo Milanese**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** E**Prestazione energetica:** 145 kW h/m<sup>2</sup> anno

Posto ad un piano ALTO di un contesto condominiale recentemente rivisitato e dotato di ascensore, la proposta che qui vi presentiamo concerne un 3 LOCALI completo di BOX. Il taglio degli spazi abitativi è moderno: abbiamo infatti una zona giorno caratterizzata da open space e cucina a vista, da cui si accede al balcone esposto a SUD e con vista libera (non ci sono palazzi fronte casa che ne possano limitare vista e luminosità). La zona notte consta di 2 camere da letto entrambe con pavimentazione in parquet; il bagno è finestrato e corredato di box doccia. E' presente un RIPOSTIGLIO all'interno dell'abitazione, nonché una cantina di pertinenza. La RISTRUTTURAZIONE apportata all'abitazione ha riguardato aspetti sia estetici sia strutturali: abbiamo infatti i serramenti in alluminio con doppi vetri, la porta blindata, il sistema di aria condizionata, la sostituzione delle porte interne (alcune scorrevoli) e della pavimentazione, il rifacimento degli impianti. La zona in cui è ubicato l'immobile risulta comoda per raggiungere a piedi sia la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

